

„inkl.wohnen“ sehr exklusives Angebot

■ Rhomberg-Projekt Sandgrubenweg offiziell eröffnet – ein Öko-II-Vorzeigeprojekt

Bregenz (VN-or) Mit dem festspielbedingt im Land weilenden Kanzler Gusenbauer als prominentestem Eröffnungsgast konnte DI Hubert Rhomberg gestern Nachmittag sein aktuellstes Wohnbau-Prestigeobjekt – den „inkl. wohnen Wohnpark Sandgrubenweg“ in Bregenz – offiziell an die Eigentümer und Investoren übergeben.

Zwei Jahre Planungen

Neben Mietern, Projektmitarbeitern der im Rahmen der Programmlinie „Haus der Zukunft“ des Infrastrukturministeriums verwirklichten



LR Manfred Rein, Konsul Walter-Heinz Rhomberg, Bgm. Markus Linhart, Hubert Rhomberg, BK Alfred Gusenbauer, StR. Roland Frühstück, Hannes Bauer, Ing. Peter Greußing.

(Foto: Rhomberg)

Wohnanlage und Vertretern der involvierten Behörden gratulierten auch LR Manfred Rein, Bürgermeister DI Mar-

kus Linhart sowie Mag. Hannes Bauer vom zuständigen Ministerium zu dem gemäß dem Rhomberg-Prinzip des konsequent nachhaltigen Bauens konzipierten Wohnpark. „Hier wurde nach zweijährigem Planen und Forschen ein Konzept umgesetzt, das der Mehrfamilienwohnsiedlung ein überdurchschnittliches Maß an Dienstleistungsqualität sichert, ohne dass den Bewohnern daraus Zusatzkosten entstünden“, charakterisierte Hubert Rhomberg sein

Vorzeigeprojekt, das auch im Hinblick auf die zunehmend Berücksichtigung findenden „Lebenszykluskosten“ einer Anlage optimiert wurde. Aus diesem hier pionierhaft umgesetzten Konzept resultiere „messbarer individueller und gemeinschaftlicher Mehrwert“, freute sich Rhomberg.

 **mehrwissen.vol.at**

• **Sandgrubenweg Facts zum Projekt.** Planungs- und Objektdaten, Erläuterungen zu Ausgangssituation, bewusstem Planen, Umsetzung und überdurchschnittlichem Dienstleistungsangebot.

Facts zum Projekt Sandgrubenweg

- **Baubeginn:** 2005, Bauübergabe 1. Etappe: Sommer 2006 (1. Bauetappe Haus C + D)
- **Baubeginn 2. Etappe:** Frühjahr 2008, Übergabe Frühjahr 2009
- **Investitionen:** 10 Mill. Euro (für beide Abschnitte)
- **Konstruktion:** UG massiv, EG plus 3 OG Mischkonstruktion Stahlbetonskelett- plus Holzbau
- **Architekten:** DI Gerhard Hörburger, DI Helmut Kuess, DI Wolfgang Ritsch, DI Norbert Schweitzer