

BAU-LAND-GEWINN ohne Erweiterung

Weiterentwicklung von Einfamilienhaus-Siedlungen

Endbericht

**Raimund Gutmann
Thomas Pletzer
Paul Schweizer**

Auftragnehmer

bautänzer architektennetzwerk
Paul Schweizer Thomas Pletzer OEG
Hellbrunner Straße 3/8
5020 Salzburg
Tel./Fax 0043(0)662 82 77 50
E-Mail psw@salzburg.co.at

Salzburg, Dezember 2003



Impulsprogramm Nachhaltig Wirtschaften

Im Auftrag des Bundesministeriums für Verkehr, Innovation und Technologie
Gefördert vom Land Salzburg - Abteilung 10 für Wohnbauförderung

Projektteam

Planung

DI Paul Schweizer
(Projektleitung)
DI Thomas Pletzer

Sozialwissenschaft

wohnbund:consult
Dr. Raimund Gutmann
Mitarbeit:
Mag. Sabine Gruber

Bestandsaufnahmen/Bewertung

DI Paul Raspotnig
Mitarbeit:
DI Gerhard Wallner

Kooperationspartner

Satz/Druck Leitfaden, Beratung

Salzburger Institut für Raumordnung & Wohnen (SIR)

Beratung

Salzburger Gemeindeverband

Mit vielen Dank an die Salzburger Projektgemeinden für das Interesse und die
vorbildliche Kooperation:

Altenmarkt im Pongau
Bürmoos
Elixhausen

Teil E

Formulare zu den Befragungen

Erhebungsbogen

Ort/Adresse:

Kontakt/Name:

Interviewer/in:

0. Erklärungen zum Interview: z.B. Anonymität, Auswertung

1. Interview mit den Bewohner/innen

Haus

H1) Wie viel (ausgebaute) **Nutzfläche**/m² hat Ihr Haus (ohne Keller)?

- bis 100 m² 121-150 m²
 101-120 m² über 151 m²

H2) Hat das Haus einen **Keller**?

- ja nein
 Wenn ja, wie groß ist der Keller?
 bis 20 m² 51-70 m²
 21-50 m² über 70 m²

H3) Gibt es einen ausbaubaren **Dachboden**?

- ja nein
 Wenn ja, wie groß ca.?
 bis 10 m² 31-50 m²
 11-30 m² über 50 m²

H4) Wie viele **Zimmer** hat ihr Haus?

- 3
 4-5
 6 und mehr

H5) Gibt es in Ihrem Haus selten bis gar **nicht genutzte Räume**?

- ja nein
 Wenn ja, wie werden sie genutzt?
 nur als Abstellraum
 als Gästezimmer
 sonstiges: _____

H6) Haben Sie Ihr Haus... *(Mehrfachantworten möglich)*

- neu gekauft (Erstbezug)
 gebraucht gekauft
 das Grundstück geerbt/geschenkt bekommen
 das Haus geerbt/geschenkt bekommen
 selbst gebaut
 sonstiges: _____

H7) Haben Sie für den Erwerb **Wohnbauförderungsmittel** beansprucht?

- ja nein

H8) Haben Sie – seit Sie das Haus bewohnen – eine größere **Sanierung** durchgeführt?

- ja
- nein (springen zu Frage H12)

H9) Wenn ja, welche der folgenden **Sanierungsmaßnahmen** haben Sie durchgeführt?

- Wärmedämmung
- Heizung → Art der Heizung: _____
- Dach
- Fassade
- Fenster
- Sanitäre Einrichtungen
- sonstige: _____

H10) Haben Sie für die Sanierung **Wohnbauförderungsmittel** beansprucht?

- ja nein

H11) **Wie zufrieden** Sie mit den Sanierungsergebnissen?

Ich bin mit den Ergebnissen...

1	2	3	4
sehr zufrieden	eher zufrieden	eher nicht zufrieden	gar nicht zufrieden

H12) Wenn nein, welche der folgenden **Sanierungsmaßnahmen** wären erforderlich?

- Wärmedämmung
- Heizung → Art der Heizung: _____
- Dach
- Fassade
- Fenster
- Sanitäre Einrichtungen
- sonstige: _____

H13) **Warum** waren/sind die **Sanierungsmaßnahmen** erforderlich?

(Mehrfachantworten möglich)

Weil...

- das Haus bauliche Mängel aufweist
- der Energieverbrauch zu hoch war
- alte oder kaputte Teile repariert oder ersetzt werden müssen
- die Ausstattung nicht mehr den heutigen Standards entspricht
- Ausstattung und Raumaufteilung nicht Ihren Bedürfnissen entsprechen
- sonstiges: _____

Nachfragen: Was entsprach nicht? Was wurde geändert und warum?

H14) Wie sehr sind Sie mit **Grundriss** und **Raumaufteilung** zufrieden?

1	2	3	4
sehr zufrieden	eher zufrieden	eher unzufrieden	sehr unzufrieden

H15) Ist eine **Erweiterung**, **Umnutzung** oder **Teilung** des Hauses/Grundstücks Ihrer Einschätzung nach möglich?

- gut möglich
- teilweise möglich
- nicht möglich

Garten, Balkon oder Terrasse

G1) Wie wichtig ist Ihnen **der eigene Garten**?

1	2	3	4
sehr wichtig	eher wichtig	eher unwichtig	sehr unwichtig

G2) Für **welche Aktivitäten** nutzen Sie hauptsächlich ihren...

Garten	Aktivitäten
Balkon (wenn vorh.)	
Terrasse (wenn vorh.)	

G3) Wie viele **PKW** gibt es in Ihrem Haushalt? _____ Stk.

G4) Wie ist die **Garagierung** gelöst? Gibt es...

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1 abgeschlossene Garage | <input type="checkbox"/> freier Stellplatz |
| <input type="checkbox"/> Doppelgarage | <input type="checkbox"/> Anmietung |
| <input type="checkbox"/> Parkdeck (1 od. 2) | <input type="checkbox"/> sonstiges: _____ |

G5) Sind Sie damit...

1	2	3	4
sehr zufrieden	eher zufrieden	eher unzufrieden	sehr unzufrieden

Bewohner/innen

B1) Leben Sie in diesem Haus...

- alleine
 Paar mit Kind/ern
 Paar ohne Kind
 alleinerziehend mit Kind/ern
 sonstiges:_____

B2) Was ist Ihre höchste abgeschlossene **Schulbildung**?*FRAU*

- Volksschule
 Hauptschule
 Polytechnikum
 Berufsbildende mittlere Schule
 BHS
 Gymnasium/AHS
 Fachhochschule
 Universität

MANN

- Volksschule
 Hauptschule
 Polytechnikum
 Berufsbildende mittlere Schule
 BHS
 Gymnasium/AHS
 Fachhochschule
 Universität

B3) Welchen **Beruf** üben Sie aus?*FRAU*

Bezeichnung:_____

- selbständig
 angestellt
 Karenz (derzeit)
 Pension
 arbeitslos
 Hausfrau (derzeit)

MANN

Bezeichnung:_____

- selbständig
 angestellt
 Karenz (derzeit)
 Pension
 arbeitslos
 Hausfrau (derzeit)

B4) Darf ich Sie auch nach Ihrem **Alter** fragen?*FRAU*:_____*MANN*:_____B5) **Seit wann** leben Sie schon in dem Haus?*FRAU*

- da geboren/Kindheit hier verbracht
 seit _____ Jahr(en)

MANN

- da geboren/Kindheit hier verbracht
 seit _____ Jahr(en)

B6) **Wo** haben Sie **vorher gewohnt**?*FRAU*

- in der Stadt - zentral
 am Stadtrand
 am Land – Größe des Ortes und Lage des Hauses:_____

MANN

- in der Stadt - zentral
 am Stadtrand
 am Land – Größe des Ortes und Lage des Hauses:_____

B7) Was war der **Hauptgrund**, warum Sie in dieses Haus gezogen sind?*FRAU*

Stichwort:_____

MANN

Stichwort:_____

B8) Wie beurteilen Sie Ihr **Wohngebiet**? Ist es besser oder schlechter als die anderen Gebiete der Umgebung, oder ist es gleich gut?

1	2	3
besser	gleich	schlechter

B9) Nun ein paar Fragen zu Ihrer **Wohnzufriedenheit**. Inwieweit sind die folgenden Sätze für Sie richtig?

(1 = absolut richtig, 5 = stimmt gar nicht, 6 = weiß nicht)

	1	2	3	4	5	6
a) Falls ich umziehen müsste, würde ich genauso wohnen wollen wie jetzt.						
b) Ich würde anderen Leuten dieses Haus empfehlen.						

B10) Welche Beschreibung trifft am ehesten das **Verhältnis** zu Ihren **Nachbarn**?

- kein Kontakt
- beschränkt auf Grüßen
- hin und wieder kurze Gespräche
- gegenseitige Besuche od. gemeinsame Aktivitäten

B11) Ich zeige Ihnen nun die Beschreibungen von **9 verschiedenen Lebensstilen**. Ich bitte Sie, sich die Beschreibungen in Ruhe durchzulesen und mir anschließend zu sagen, welcher Gruppe am ehesten Ihrem alltäglichen Lebensstil entspricht.

Nr. Lebensstil eintragen: _____

Anmerkungen:

Blick in die Zukunft

Z1) Für **wie lange** wollen Sie in diesem Haus bleiben?

- 3 Jahre
 5 Jahre
 10 Jahre und länger
- für immer (*springen zu Frage Z4*)
 weiß nicht

Z2) Wenn Sie aus diesem Haus ausziehen, **in welcher Wohnform** würden Sie **zukünftig** am liebsten wohnen?

- Wohnung
 Einfamilienhaus
 Reihenhaus
- weiß nicht
 sonstiges: _____

Z3) Und wo soll dieser **neue Wohnort** sein

- in der Stadt
 am Stadtrand
- am Land
 weiß nicht

Z4) Welche **Entfernung** zu Ihrem **Arbeitsplatz** würden Sie in Kauf nehmen bzw. was wäre für Sie nicht mehr vertretbar?

Ich würde lieber weg ziehen, wenn mein Arbeitsplatz hin und retour...

- mehr als 1 Stunde entfernt ist
 2 Stunden entfernt ist
 3 Stunden entfernt ist

Z5) In welchen der folgenden Punkte sollte mein Haus **verbessert** werden?

(*Mehrfachantworten möglich*)

- erledigen notwendiger Instandhaltungsarbeiten
 Ausbau für Kinder
 Ausbau für (Groß-)Eltern
 Teilung mit 2 getrennten Eingängen
 Bau einer Garage (PKW, Fahrrad, Motorrad)
 Umbau für Vermietung
 Schaffung eines Arbeitsplatzes
- Home-Office
 Gewerbe
- sonstiges: _____

Z6) Welchen Wert legen Sie darauf, dass etwaige Veränderungen einer **ökologischen Bauweise** entsprechen?

- großen Wert
 keinen Wert

Z7) Welche **Voraussetzungen** müssen für einen **Um- od. Ausbau** gegeben sein?

- Eigenfinanzierung
 Förderung
 Gesundheit
 sonstige: _____

Z8) Haben Sie an der **Verbesserung** ihres unmittelbaren **Wohnumfeldes** (Straße, Platz, Grüngestaltung etc.) Interesse?

- ja nein

Z9) **Was stört** Sie im unmittelbaren **Wohnumfeld** (Straße, Platz, Grüngestaltung etc.)?

Wie wird das Haus aus Ihrer heutigen Sicht **in 10 Jahren** aussehen?

Z10) Wer wird in 10 Jahren da wohnen?

Z11) Was wird sich in 10 Jahren baulich verändert haben?

Vielen Dank!

Anmerkungen:

Stil des Hauses:

- Villenstil
- Bungalow
- alpenländisch
- 80er-90er Jahre (Erker)
- Nachkriegsstil (50er-60er Jahre)
- Fertigteilhaus
- Modern (z.B. mit Flachdach)

Stil der Inneneinrichtung:

- bürgerlich (Stilmöbel)
- alpenländisch
- modern-herkömmlich
- Nachkriegsstil (50er-60er Jahre)
- modern-trendig

Sonstige Anmerkungen:

Auswertung Eigentümerinterviews: Tabellen**Erhebungs-Statistik**

Größe der Aussendung, Anzahl der Leitfaden-Interviews und gewünschten Fachberatungen			
	Aussendung	Interviews	Fachberatung
Altenmarkt	103	19	9
Bürmoos	83	13	9
Elixhausen	109	17	6
gesamt	295	49	24

A) Auswertung „Wohnhaus“**H0: Baujahr**

	vor 1950	1950-1970	1971 und später
Altenmarkt	1	12	6
Bürmoos	1	7	5
Elixhausen	0	15	2
gesamt	2	34	13

H1: Nutzfläche (in qm)

	bis 100 qm	101-120 qm	121-150 qm	über 151 qm
Altenmarkt	1	0	3	14
Bürmoos	1	2	4	6
Elixhausen	6	3	4	3
gesamt	8	5	11	23

H2: Größe des Kellers (in qm, wenn vorhanden)

	bis 20 qm	21-50 qm	51-70 qm	über 70 qm
Altenmarkt	0	1	6	10
Bürmoos	3	0	2	6
Elixhausen	0	8	2	5
gesamt	3	9	10	21

H3: Ausbaubarer Dachboden (in qm, wenn vorhanden)

	bis 10 qm	11-30 qm	31-50 qm	über 50 qm
Altenmarkt	0	0	0	2
Bürmoos	0	1	1	2
Elixhausen	1	0	0	0
gesamt	1	1	1	4

H4: Anzahl der Zimmer je Haus (privat)

	3 Zimmer	4-5 Zimmer	6 Zimmer u. mehr
Altenmarkt	4	8	6
Bürmoos	0	5	8
Elixhausen	3	7	6
gesamt	7	20	22

H5: Selten bis gar nicht genutzte Räume (wenn vorhanden)

	Abstellraum	Gästezimmer	sonstiges
Altenmarkt	0	1	7
Bürmoos	4	2	3
Elixhausen	1	1	5
gesamt	5	4	15

H6: Besitz / Erwerb des Hauses

(Mehrfachantworten möglich)

	Altenmarkt	Bürmoos	Elixhausen
neu gekauft	1	0	1
gebraucht gekauft	3	1	4
Grundstück geerbt / geschenkt bekommen	5	2	3
Haus geerbt / geschenkt bekommen	3	4	5
selbst gebaut	12	6	5
sonstiges	4	2	3

H7: Beanspruchung von Wohnbauförderungsmittel für Errichtung/Erwerb

	ja	nein
Altenmarkt	8	11
Bürmoos	5	8
Elixhausen	5	12
gesamt	18	31

H8: Durchführung einer größeren Sanierung

	ja	nein
Altenmarkt	16	3
Bürmoos	11	2
Elixhausen	13	4
gesamt	40	9

H9: Durchgeführte Sanierungsmaßnahmen

(Mehrfachantworten möglich)	Altenmarkt	Bürmoos	Elixhausen
Wärmedämmung	7	5	6
Heizung	8	6	9
Dach	8	5	9
Fassade	7	5	5
Fenster	11	5	13
Sanitäre Einrichtungen	12	5	6
sonstiges	5	3	2
(davon mehrere Maßnahmen)	13	8	12

H10: Beanspruchung von Wohnbauförderungsmittel für Sanierung

	ja	nein
Altenmarkt	2	17
Bürmoos	4	9
Elixhausen	4	13
gesamt	10	39

H11: (wenn ja) Zufriedenheit mit Sanierungsergebnissen

	sehr zufrieden	eher zufrieden	eher nicht zufried.	gar nicht zufried.
Altenmarkt	12	2	1	0
Bürmoos	6	4	2	0
Elixhausen	9	3	0	1
gesamt	27	9	3	1

H12: (wenn nein) erforderliche Sanierungsmaßnahmen

(Mehrfachantworten möglich)	Altenmarkt	Bürmoos	Elixhausen
Wärmedämmung	1	2	2
Heizung	1	1	2
Dach	0	2	1
Fassade	1	2	3
Fenster	1	0	1
Sanitäre Einrichtungen	1	1	1
sonstiges	0	2	0
(davon mehrere Maßnahmen)	1	2	3

H13: (wenn Sanierung) Grund für erforderliche Sanierungsmaßnahmen

(Mehrfachantworten möglich)	Altenmarkt	Bürmoos	Elixhausen
bauliche Mängel	4	2	5
Energieverbrauch zu hoch	3	7	3
Reparaturen	4	4	8
Ausstattung nicht heutiger Standard	11	3	4
Ausstattung u. Raumaufteilung schlecht	10	4	3
sonstiges	3	2	3
(davon mehrere Maßnahmen)	7	4	4

H14: Zufriedenheit mit Grundriss / Raumaufteilung

	sehr zufrieden	eher zufrieden	eher nicht zufried.	gar nicht zufried.
Altenmarkt	6	8	4	0
Bürmoos	3	5	3	2
Elixhausen	9	6	1	0
gesamt	18	19	8	2

H15: Einschätzung möglicher Erweiterung, Umnutzung, Teilungseingangsmaßnahmen

	gut möglich	teilweise möglich	nicht möglich
Altenmarkt	8	6	2
Bürmoos	6	5	2
Elixhausen	6	6	1
gesamt	20	17	5

G1: Subjektive Bedeutung des eigenen Gartens

	sehr wichtig	eher wichtig	eher unwichtig	sehr unwichtig
Altenmarkt	16	2	1	0
Bürmoos	12	1	0	0
Elixhausen	15	2	0	0
gesamt	43	5	1	0

G3: Anzahl der PKW im Haushalt

	kein PKW	1 PKW	2 PKW	3 PKW u. mehr
Altenmarkt	1	6	11	1
Bürmoos	1	3	8	1
Elixhausen	1	6	8	2
gesamt	3	15	27	4

G4: Art der Garagierung

	Einzelgarage	Doppelgarage	Parkdeck	freier Stellplatz
Altenmarkt	12	2	1	0
Bürmoos	6	4	2	0
Elixhausen	9	3	0	1
gesamt	27	9	3	1

G5: Zufriedenheit mit Garagierung

	sehr zufrieden	eher zufrieden	eher nicht zufried.	gar nicht zufried.
Altenmarkt	9	7	3	0
Bürmoos	7	1	5	0
Elixhausen	9	5	1	2
gesamt	25	13	9	2

B) Auswertung „Haushalt-Bewohner/innen“**B1: Haushaltsform**

	Altenmarkt	Bürmoos	Elixhausen
alleine	0	1	1
Paar mit Kind/ern	4	8	2
Paar ohne Kind	0	2	1
alleinerziehend mit Kind/ern	0	0	0
sonstiges (i.d.R. Mehrgenerationen-HH)	15	2	13
gesamt	19	13	17

B2: Höchste abgeschlossene Schulbildung

	Altenmarkt		Bürmoos		Elixhausen	
	w	m	w	m	w	m
Volksschule	7	6	1	0	1	0
Hauptschule	3	3	1	0	8	6
Polytechnikum	2	1	2	3	2	2
Berufsbildende mittlere Schule	4	3	4	2	2	2
Berufsbildende höhere Schule	0	0	2	1	1	3
Allgemeinbildende höhere Schule	0	0	0	1	0	1
Fachhochschule	0	2	1	0	0	0
Universität	0	1	2	3	1	1
gesamt	16	16	13	10	15	15

B3: Berufstand (derzeitig)

	Altenmarkt		Bürmoos		Elixhausen	
	w	m	w	m	w	m
selbständig	2	4	0	1	0	1
angestellt	4	10	6	9	7	9
Karenz	0	0	1	0	0	0
Pension	2	7	1	2	5	3
arbeitslos	0	0	0	0	0	0
Hausfrau	10	0	5	0	3	0
gesamt	18	21	13	12	15	13

B4: Alter

	Altenmarkt		Bürmoos		Elixhausen	
	w	m	w	m	w	m
bis 30 Jahre	2	2	0	0	4	3
31-50	4	4	10	8	2	3
51-60	8	5	1	2	4	2
61 und älter	3	7	2	2	5	3
gesamt	17	18	13	12	15	11

B5: Dauer des Wohnsitzes

	Altenmarkt		Bürmoos		Elixhausen	
	w	m	w	m	w	m
hier geboren u./od. aufgewachsen	0	4	0	3	2	3
seit 50er-Jahren	0	0	0	0	4	3
seit 60er-Jahren	6	4	1	0	3	2
seit 70er-Jahren	5	6	3	3	2	0
seit 80er-Jahren	1	1	3	2	2	0
seit 90er-Jahren u. später	4	2	4	3	2	4
gesamt	16	17	11	11	15	12

B6: Früherer Wohnsitz

	Altenmarkt		Bürmoos		Elixhausen	
	w	m	w	m	w	m
in der Stadt/zentral	4	1	2	2	4	3
am Stadtrand	1	1	1	0	1	0
am Land	13	15	10	10	11	8
gesamt	18	17	13	12	16	11

B8: Beurteilung des Wohngebietes ohne Sanierungsmaßnahmen

	besser	gleich gut	schlechter
Altenmarkt	11	6	1
Bürmoos	12	1	0
Elixhausen	10	5	0
gesamt	33	12	1

B9/1: Wohnzufriedenheit (bei Umzug genau so wohnen wollen wie

	Durchschnittswert (Wertung zwischen 1-5)
Altenmarkt	2,1
Bürmoos	2,2
Elixhausen	1,8
gesamt	2,0

B9/2: Wohnzufriedenheit (würde Haus weiterempfehlen)**Durchschnittswert**

(Wertung zwischen 1-5)

	Durchschnittswert
Altenmarkt	1,9
Bürmoos	2,3
Elixhausen	1,8
gesamt	2,0

B10: Verhältnis zu Nachbarn

	kein Kontakt	beschränkt auf Grüßen	hin u. wieder kurze Gespräche	Besuche, gemein- ame Aktivitäten
Altenmarkt	0	1	7	10
Bürmoos	0	1	9	3
Elixhausen	1	2	5	7
gesamt	1	4	21	20

B11: Selbsteinschätzung des Lebensstils (Haushalt)

(nach Schneider/Spellerberg: Lebensstile, Wohnbedürfnisse ..., a.a.O.)

	Altenmarkt	Bürmoos	Elixhausen
(1) hochkulturell interessiert, sozial engagiert	0	1	0
(2) arbeits- und erlebnisorientiert, vielseitig aktiv	6	2	0
(3) expressiv vielseitig	1	2	3
(4) sachlich-pragmatisch, qualitätsbewußt	0	2	1
(5) freizeitorientiert, hedonistisch	0	0	1
(6) häuslich, interessiert an Mode, Unterhaltung	5	1	2
(7) einfach leben, arbeitsorientiert, häuslich	4	1	2
(8) sicherheitsorientiert, sozial eingebunden, volkstümlich	3	3	6
(9) traditionell, zurückgezogen lebend	0	1	1
Reihung/Rang	2, 6, 7	8, 2/3/4	8, 3, 6/7

C) Auswertung „Blick in die Zukunft“**Z1: Beabsichtigte Wohndauer**

	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre u. mehr	für immer	weiß nicht
Altenmarkt	1	0	1	15	2
Bürmoos	0	0	0	13	0
Elixhausen	1	0	0	15	1
gesamt	2	0	1	43	3

Z2: Fiktiver Auszug – welche Wohnform würde angestrebt?

	Wohnung	Einfam.haus	Reihenhaus	weiß nicht	sonstiges
Altenmarkt	2	14	0	2	0
Bürmoos	2	9	0	1	1
Elixhausen	1	13	0	3	0
gesamt	5	36	0	6	1

Z3: Fiktiver Auszug – wo soll der neue Wohnort sein?

	in der Stadt	am Stadtrand	am Land	weiß nicht
Altenmarkt	1	2	14	2
Bürmoos	0	3	9	1
Elixhausen	0	6	10	1
gesamt	1	11	33	4

Z4: Akzeptanz der Entfernung zum Arbeitsplatz (hin und retour)

Würde wegziehen, wenn ...	mehr als 1 Stunde entfernt	2 Stunden entfernt	3 Stunden
Altenmarkt	7	7	1
Bürmoos	3	5	2
Elixhausen	5	9	0
gesamt	15	21	3

Z5: Noch mögliche zukünftige Verbesserungen des Hauses

(Mehrfachantworten möglich)	Altenmarkt	Bürmoos	Elixhausen
notwendige Instandhaltungsarbeiten	9	5	6
Ausbau für Kinder	3	6	4
Ausbau für (Groß-)Eltern	3	0	0
Teilung in 2 getrennte Eingänge	4	4	6
Bau einer Garage	5	3	3
Umbau für Vermietung	4	0	1
Schaffung Arbeitsplatz (Heimbüro, Gewerbe)	5	4	1
sonstiges	3	2	4
(davon mehrere Maßnahmen)	9	8	7

**Z6: Wertigkeit einer ökologischen Bauweiseechthe
rungsmaßnahmen**

	großen Wert	keinen Wert
Altenmarkt	11	6
Bürmoos	10	2
Elixhausen	11	5
gesamt	32	13

Z7: Voraussetzungen für Um- oder Ausbau

(Mehrfachantworten)	Eigenfinanzierung	Förderung	Gesundheit	sonstiges
Altenmarkt	8	3	4	4
Bürmoos	6	6	0	2
Elixhausen	3	7	0	4
gesamt	17	16	4	10

**Z8: Interesse an Verbesserung Wohnumfeldthe
rungsmaßnahmen**

	ja	nein
Altenmarkt	8	11
Bürmoos	8	5
Elixhausen	7	10
gesamt	23	26

D) Auswertung „mögliche/gewünschte Maßnahmen“

Mögliche/gewünschte Maßnahmen	absolut	in %
a) keine Veränderungsabsicht	16	33
b) Qualitätsverbesserung, Ausweitung für bestehenden Haushalt	12	24
c) Ausbau, Zubau für neuen Familien-Haushalt (Jungfamilie/Eltern)	18	37
d) Ausbau, Zubau für gewerblichen Zweck oder Fremdvermietung	3	6
	N = 49	100