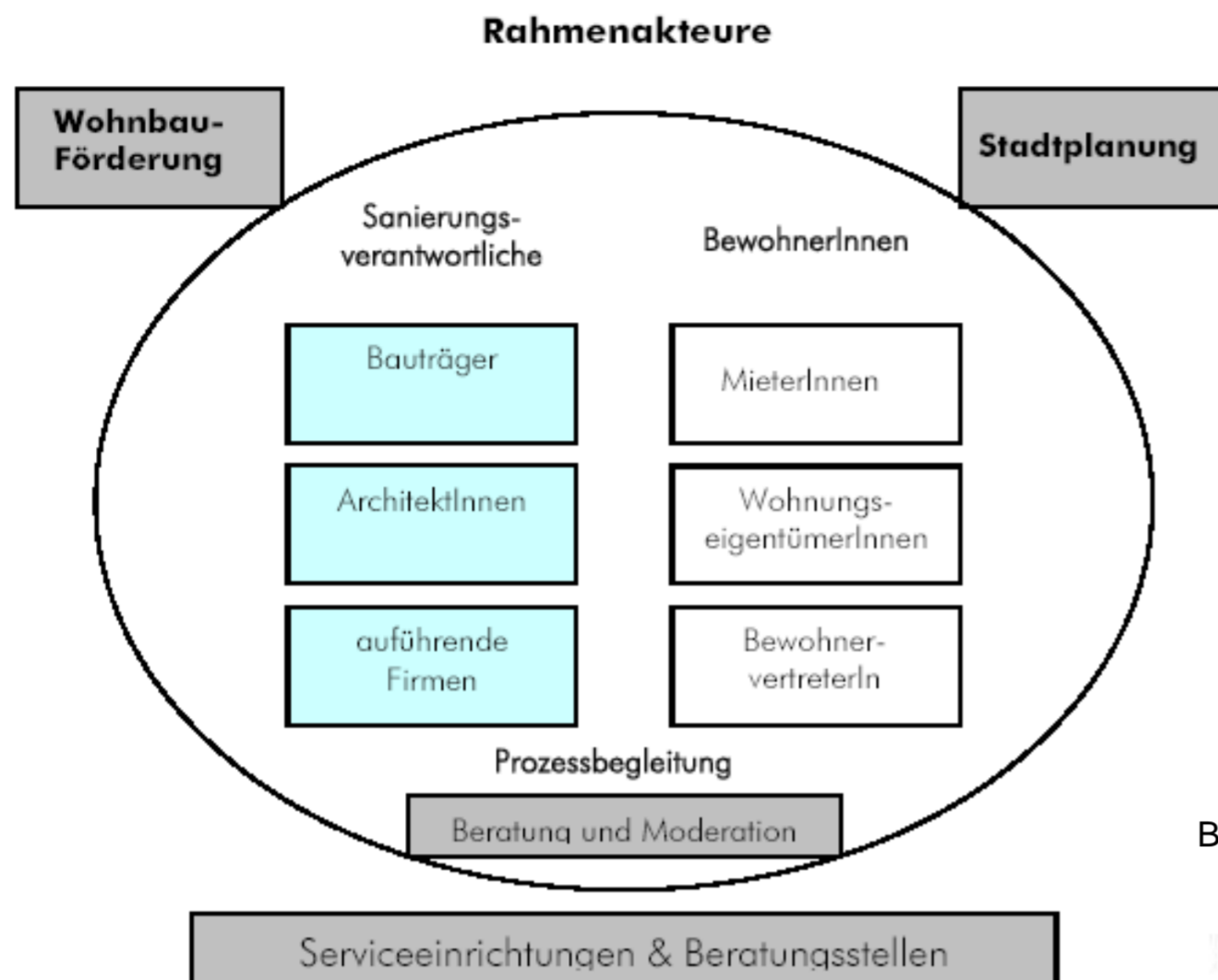


Sanierung Pro – Erfolgreich Sanieren mit Bewohnereinbindung

Leitfaden für Bauträger und Hausverwaltungen

Projektziel: Erstellung eines Leitfadens, der Bauträger, Planer oder Berater im Rahmen von Sanierungsprozessen im mehrgeschossigen Wohnbau bei der Gestaltung und Begleitung der Bewohnereinbindung unterstützt.



Beteiligte Akteure bei einer Sanierung



Beispiel für Sanierungsablauf bei Pilotprojekt BUWOG, Wohnhausanlage Salzburg-Liefering

Modell für Mietprojekte



Wichtig: Klarheit für alle und von Beginn an, welche der 3 möglichen Beteiligungsformen für ein Sanierungsprojekt gewählt wird

NutzerInnen-Einbindung erfordert professionelles Management!

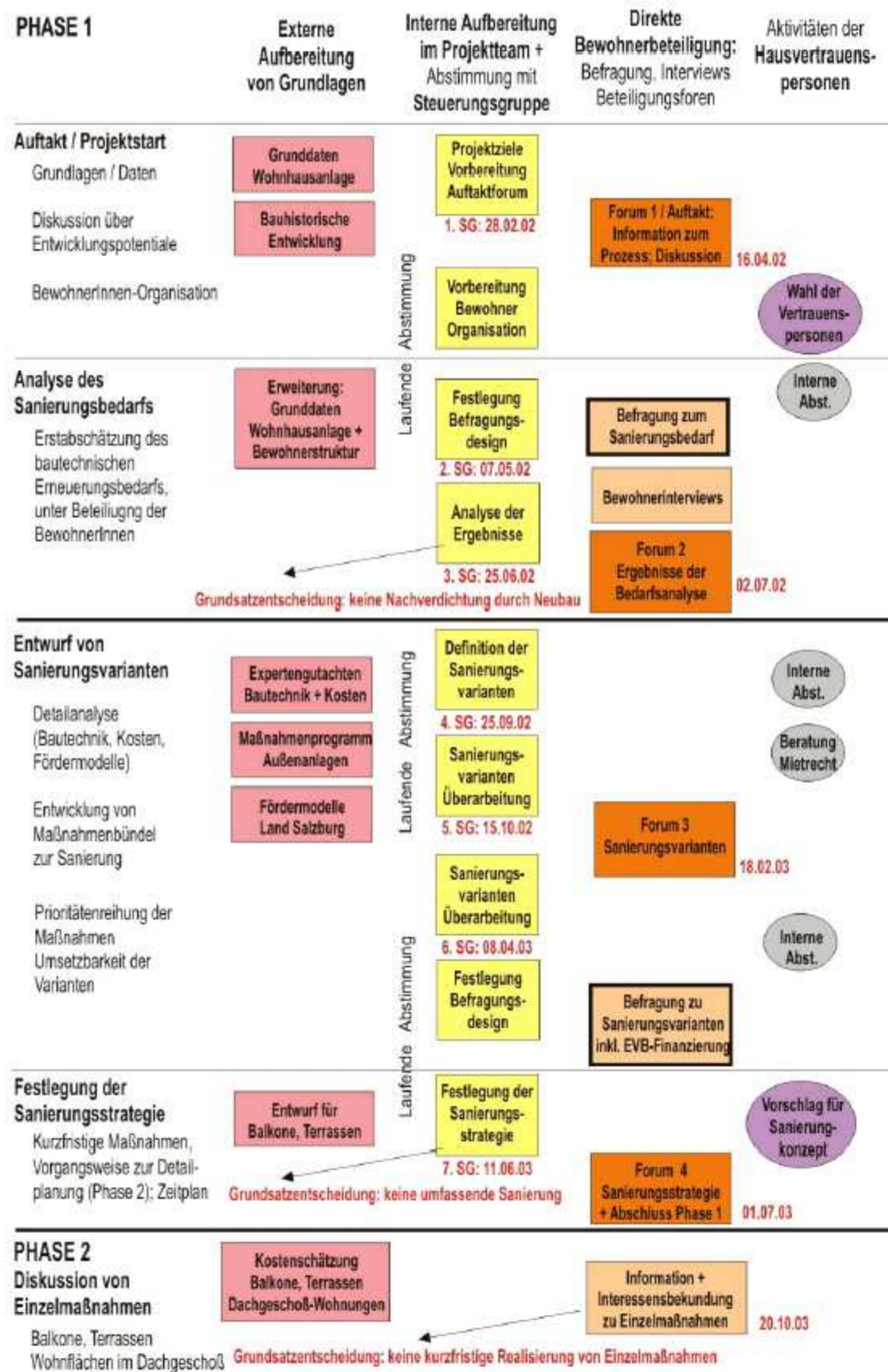
Tatsachen, Erkenntnisse und Probleme, die im Laufe einer Sanierung auftreten können, offen ansprechen. Ängste ansprechen, keine „heile Welt“ vorgaukeln, Mieter finden ihre Vorschläge im Sanierungskonzept wieder.

3 Sanierungsschritte:

- 1) Analyse bautechnischer Zustand
- 2) Klärung der Sanierungsziele
- 3) Ableitung der erforderlichen Sanierungsmaßnahmen

Projekt:

Projektleiter: Georg Tappeiner, Österreichisches Ökologie Institut
Projekt- bzw. KooperationspartnerInnen: Manfred Koblmüller, Celione Loibl, Karin Walch (alle Österreichisches Ökologie Institut); Bewohnerservice Salzburg-Liefering, DSA Walter Barbarovsky
Projektbericht: ... , www.hausderzukunft.at/results.html?id=2774



Universität für Bodenkultur Wien
 Department für Bautechnik und Naturgefahren

Postererstellung:

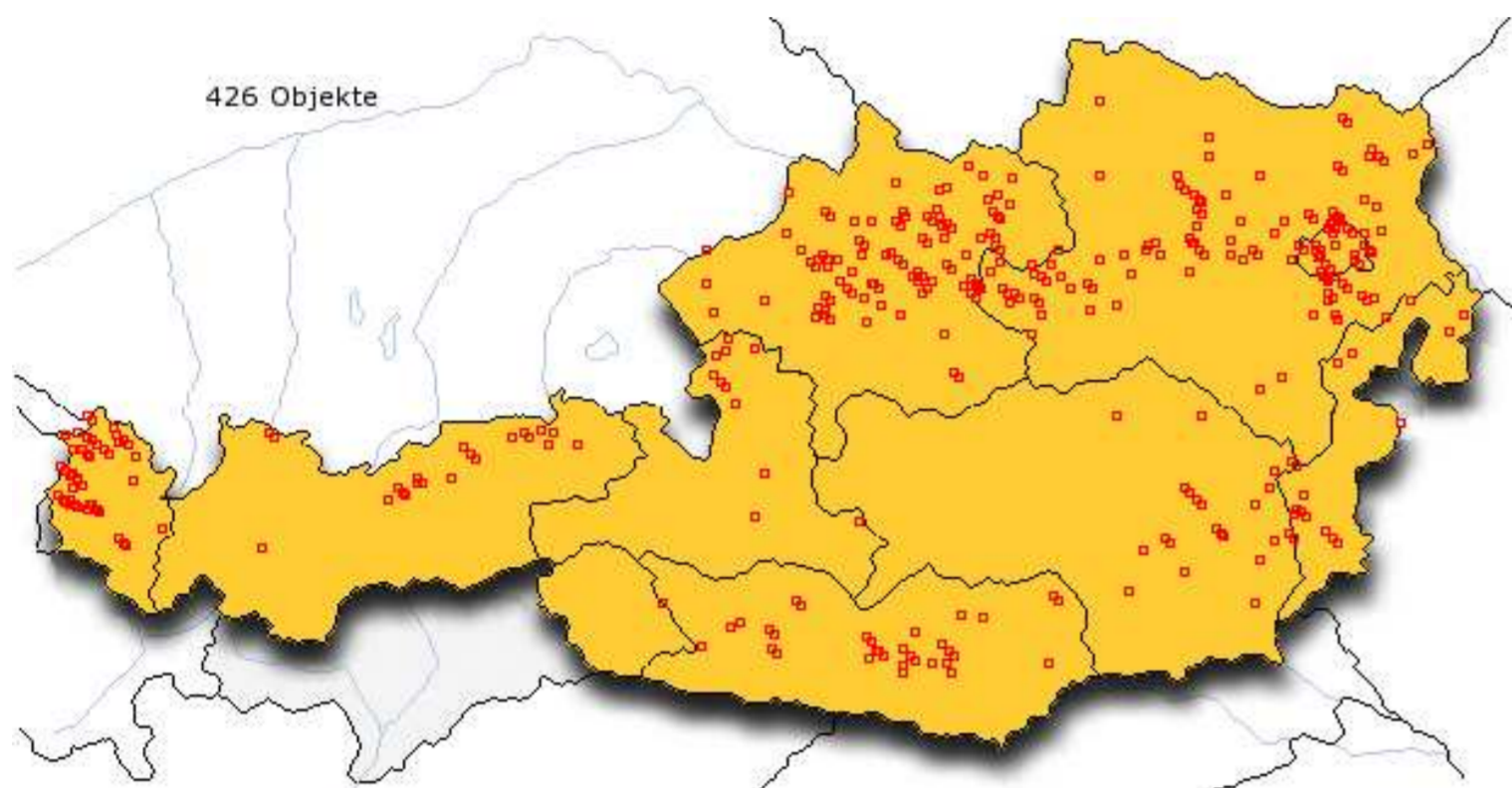


Passivhaus-Objektdatenbank: 1.000 Passivhäuser in Österreich

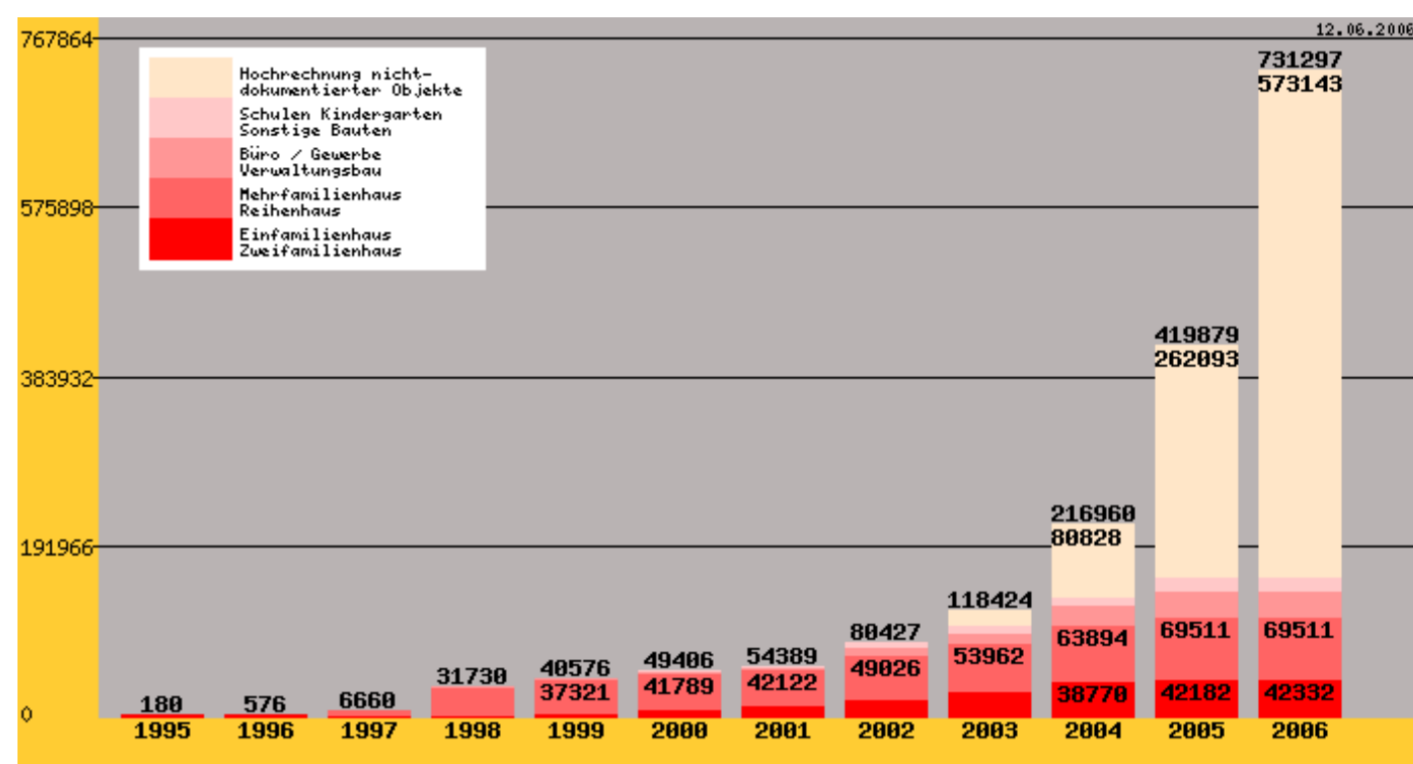
Interaktives Dokumentations-Netzwerk Passivhaus

Projektziel: Aufbau eines umfassenden Netzwerkes von Passivhäusern soll Trend zu ökologischen Passivhäusern bei Wohn- und Nutzgebäuden verstärken. Erfahrungen, Entwicklungen, sowie Trends zum Passivhausstandard werden Bundesländer übergreifend einer breiten Öffentlichkeit zugänglich gemacht.

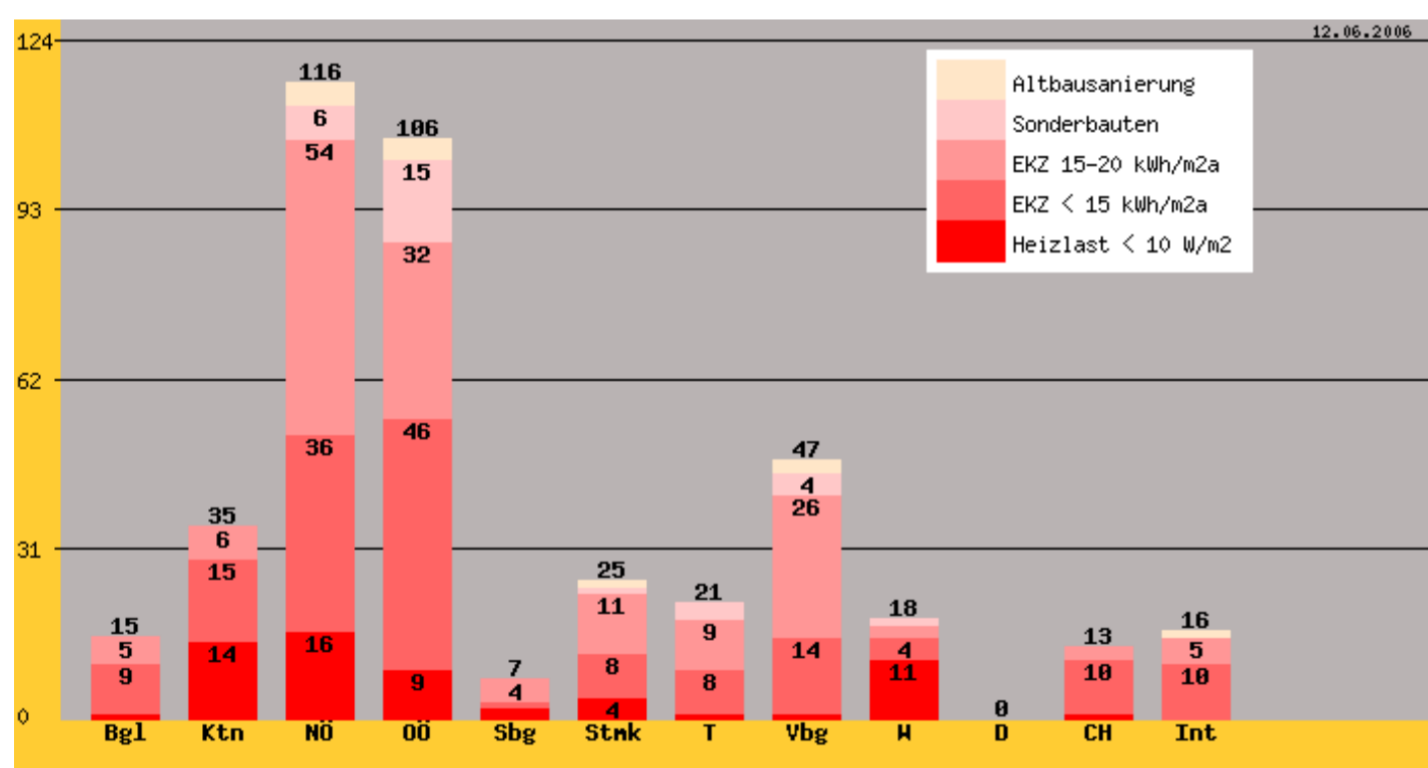
Kriterium für die Aufnahme von Passivhaus-Objekten ist ausschließlich die Passivhauseignung gemäß Passivhaus Institut Darmstadt. Bis 6/2006 über 400 Objekte dokumentiert, laufende Erfassung weiterer Passivhäuser. Statistische Auswertung wird wöchentlich aktualisiert, gibt daher noch keinen vollständigen Überblick der Passivhäuser in Österreich.



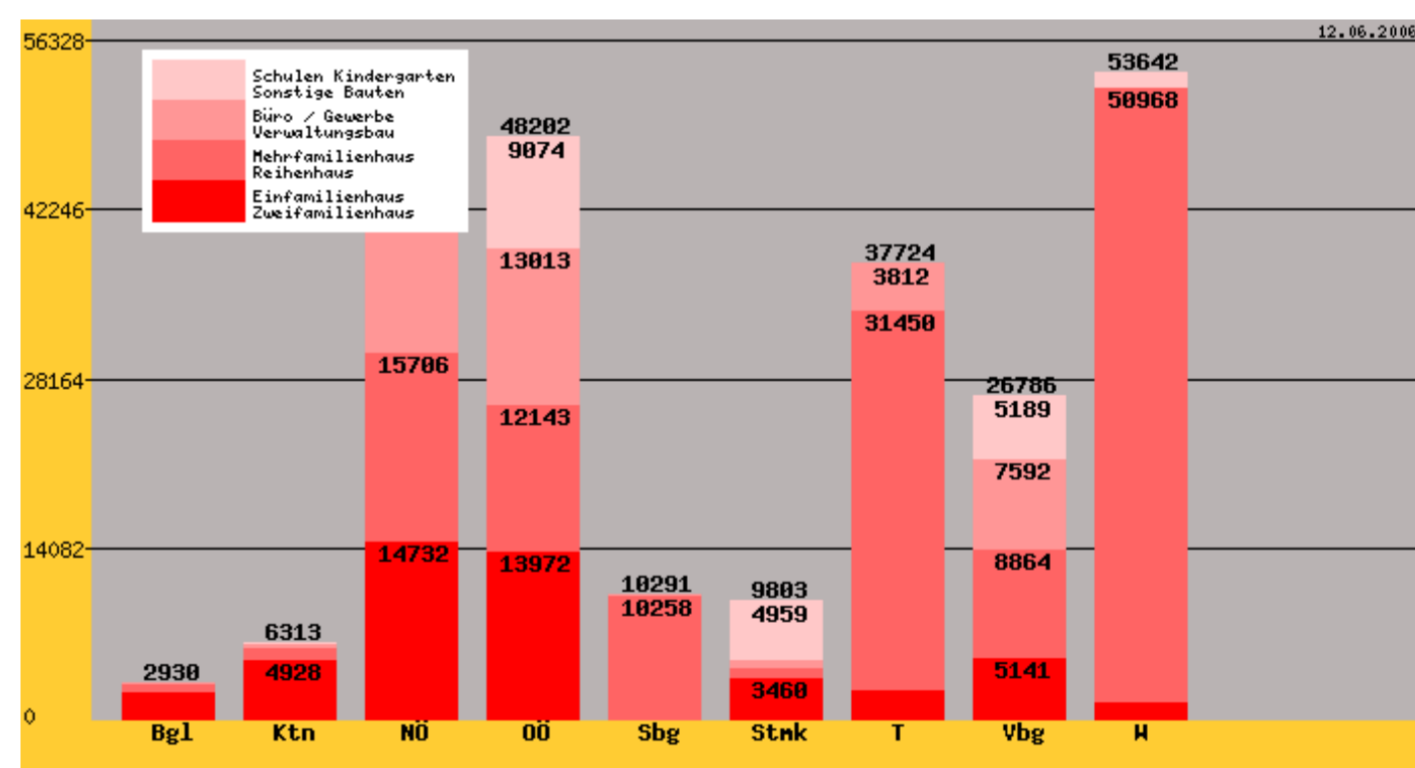
Standorte der Passivhäuser in Österreich



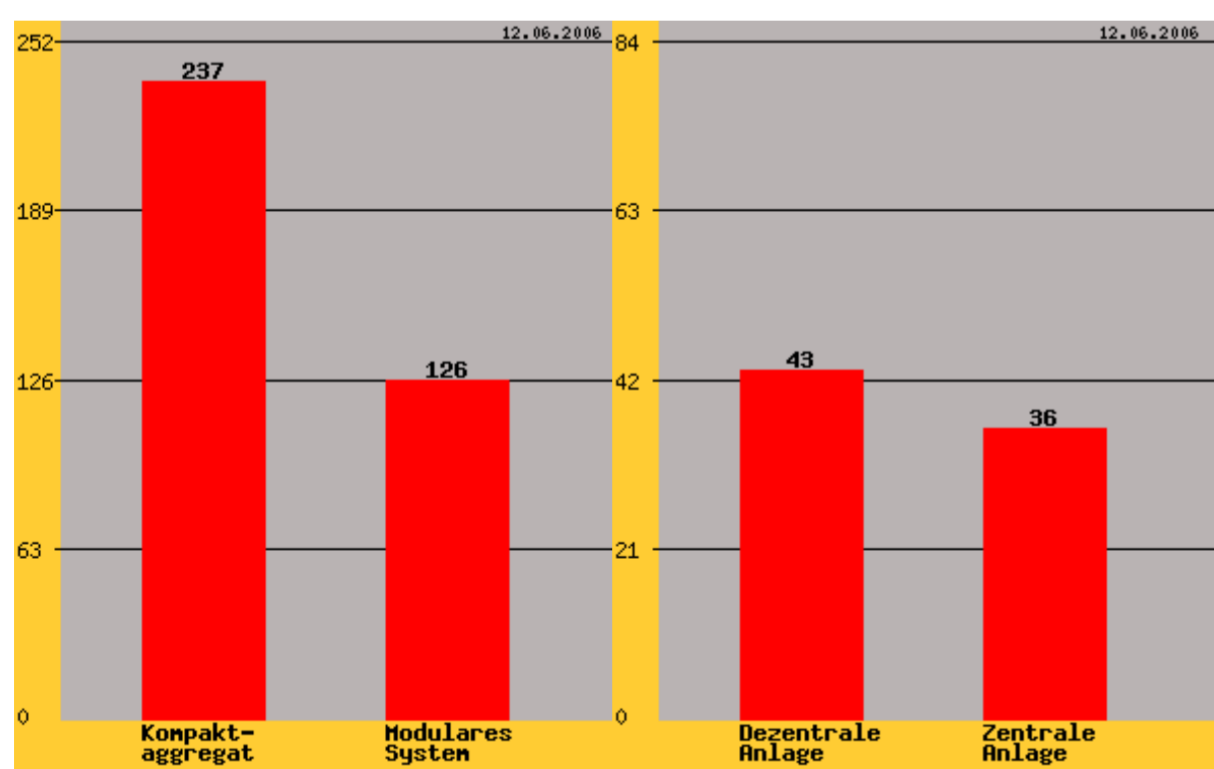
Entwicklung der Gesamtnutzfläche von Passivhäusern in Österreich



Projektanzahl je Bundesland nach Objekttyp

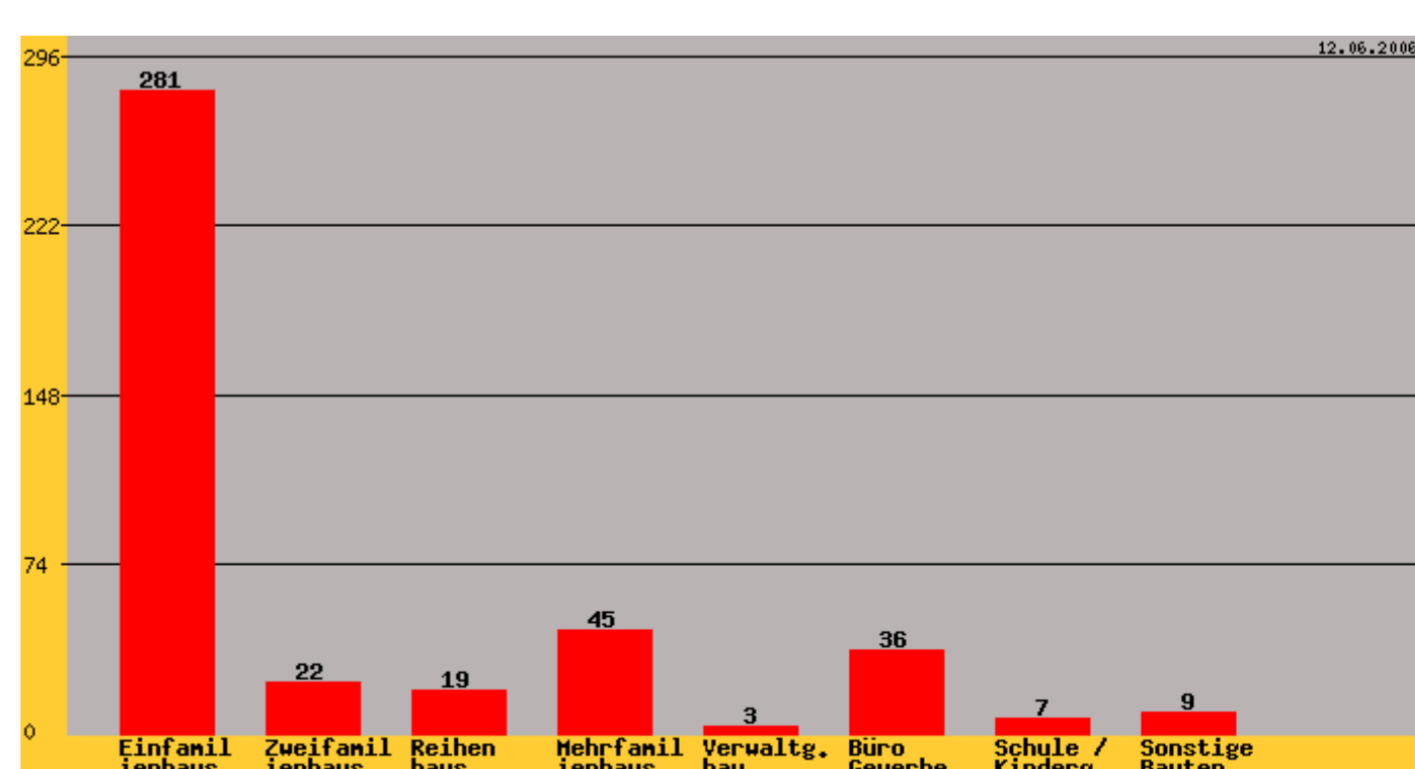


Gesamtnutzfläche je Bundesland nach Objekttyp



Art des Lüftungssystems

Art der Lüftungsanlage in Mehrfamilienhäusern



Aufteilung nach Objekttypen: Passivhaus-Anwendung Nr.1: Einfamilienhaus

Projekt:

Projektleiter: Ing. Günter Lang, Lang consulting, Wien, IG Passivhaus Oberösterreich, Geschäftsführer
Projekt- bzw. KooperationspartnerInnen: Ing. Christof Drexler, Arch. DI Helmut Krapmeier, DI Bernd Krauß (IG Passivhaus Vorarlberg), DI Klaus Kiessler (IG Passivhaus Ost), Wolfgang Lackner, Arch. DI Andreas Lang (IG Passivhaus Steiermark/Burgenland), Alexander Treichl (IG Passivhaus Kärnten), Bernhard Schwarze (IG Passivhaus Tirol)
Projektbericht: ... , www.hausderzukunft.at/results.html/id3952



Universität für Bodenkultur Wien
 Department für Bautechnik und Naturgefahren

Postererstellung:

