



Haus der Zukunft PLUS „BIGMODERN“

Nachhaltige Modernisierungsstandards für Bundesgebäude
der Bauperiode der 50er bis 80er Jahre



Antragsteller BIG:

- Leitprojektmanagement (LPM): Dirk Jäger BIG
- Projektleitung technisch (TA): Dirk Jäger
- Projektleitung kaufmännisch (WA): Alexandra Heinrich



Projektpartner:

e7 Energie Markt Analyse

- Klemens Leutgöb



Grazer Energieagentur (GEA):

- Gerhard Bucar



Architekten als Subvertragnehmer:

Amtshaus Bruck = Pittino & Ortner

Uni Innsbruck = Achhammer, Tritthart & Partner (ATP)



- Focus der Sanierungskonzepte
 - wirtschaftlich
 - energieeffizient
 - nachhaltig

- Nachweis, dass Energieklasse A wirtschaftlich vertretbar ist

- Übertragbarkeit der Erkenntnisse auf künftige BIG – Projekte
 - Multiplikatoreffekt
 - Potential ca. 1.200 Objekte mit 4,3 Mio. m² Nutzfläche

- 📁 **SP 2 DEMO Amtshaus Bruck an der Mur**
- 📁 **SP 3 DEMO Universität Innsbruck, Architekturfakultät**
- 📁 SP 4 Planungsbegleitende Lebenszykluskostenanalyse
- 📁 SP 5 Machbarkeitsanalysen innovativer technischer Lösungen
- 📁 SP 6 (Miet-) rechtliche Umsetzung
- 📁 SP 7 Monitoringkonzept
- 📁 **SP 8 DEMO Amtshaus Bruck, bauliche Umsetzung**
- 📁 **SP 9 DEMO Uni Innsbruck, bauliche Umsetzung**
- 📁 SP 10 Evaluierung, Dokumentation, Sicherstellung der Übertragbarkeit
- 📁 SP 11 Dissemination der Projektergebnisse



Amtshaus Bruck an der Mur

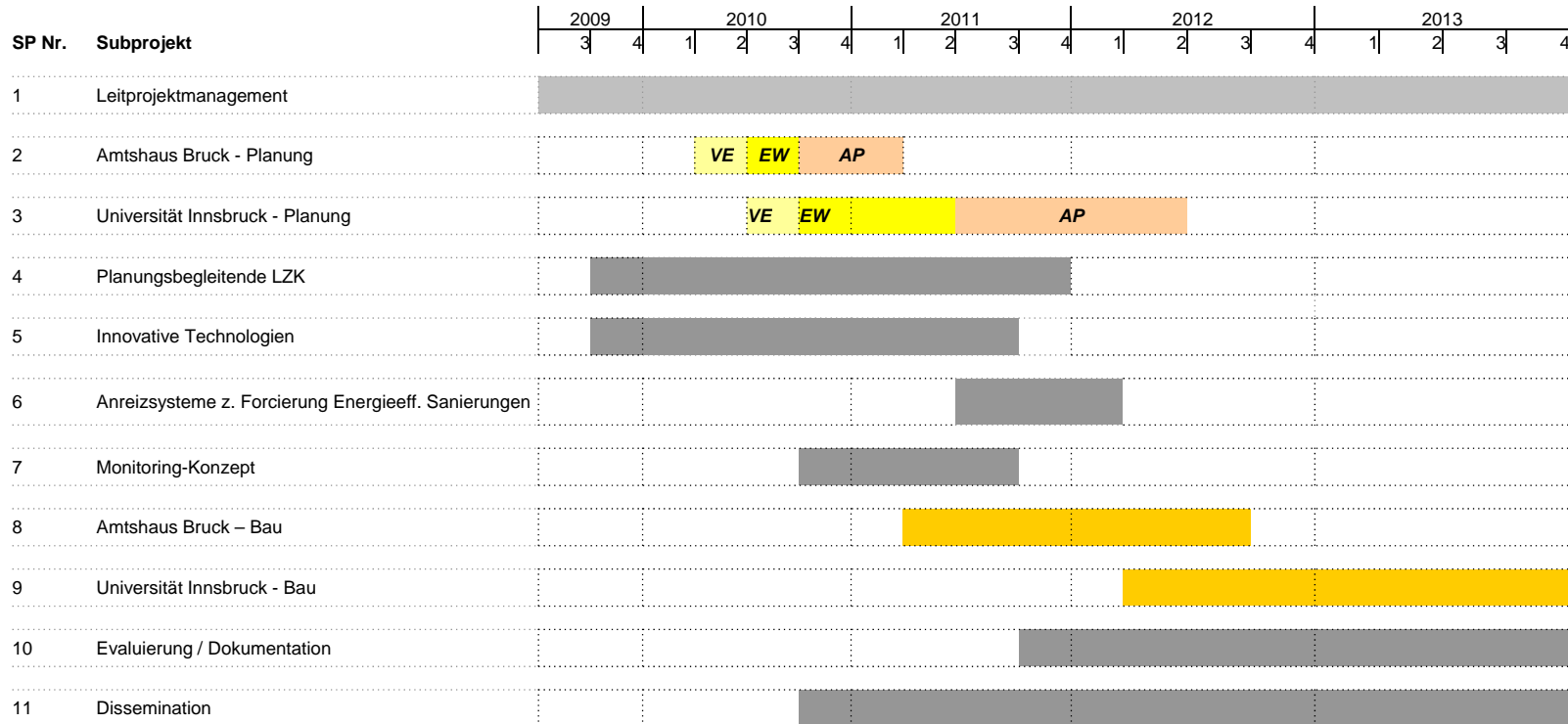
- Baujahr 1963 – 1965
- HWB Bestand: **153,38 kWh/m²a**
- HWB BG Saniert: **18,04 kWh/m²a**
- HWB FA Saniert: **20,44 kWh/m²a**
- BGF 6.486 qm konditionierte Fläche nach Sanierung



Uni-Innsbruck, Bauingenieur fakultät

- Baujahr 1971
- HWB Bestand **89,35 kWh/m²a**
- HWB nach Sanierung: **13,85 kWh/m²a**
- 12.529 qm BGF konditionierte Fläche nach Sanierung

BIGMODERN - Arbeits- und Zeitplan für Leitprojektmanagement SP1



VE Vorentwurfsplanung
EW Entwurfsplanung
AP Ausführungsplanung