



**Anmeldung unter**

Martin Lukovnjak  
Österreichisches Ökologie-Institut  
1070 Wien, Seidengasse 13  
Tel: 01 523 61 05-15  
Mail: lukovnjak@ecology.at  
oder unter [www.ecology.at](http://www.ecology.at)



Einladung zur Projektpräsentation

**Impulsprogramm Nachhaltig Wirtschaften**

Programmverantwortung:  
Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie  
DI Michael Paula (Abteilung Energie- und Umwelttechnologien)

[www.NachhaltigWirtschaften.at](http://www.NachhaltigWirtschaften.at)



Eine Kooperation des Bundesministeriums  
für Verkehr, Innovation und Technologie  
mit der Forschungsförderungsgesellschaft



## IMMO-RATE

Leitfaden für das Immobilienrating nachhaltiger  
Wohnbauten

Wien, 22. Juni 2006, 14 - 17 Uhr

Salzburg, 29. Juni 2006, 10 - 13 Uhr

Bregenz, 13. Juli 2006, 16 - 19 Uhr

# IMMO-RATE

## Leitfaden für das Immobilienrating nachhaltiger Wohnbauten

»Nachhaltiges Bauen« galt bislang als zu teuer für den Markt. Eine ganzheitliche Bewertung mit Tools des Immobilienratings bezieht umfangreiche Qualitätsaspekte wie die laufenden Betriebskosten in die ökonomische Bewertung ein.

Der Leitfaden »Immo-Rate - Bausteine und Tools für das Immobilienrating von nachhaltigen Wohnbauten« ist ein Kooperationsprojekt des Österreichischen Ökologie-Instituts, der Rhomberg Bau GmbH und der Erste Bank. Er integriert zentrale Ergebnisse der Programmlinie »Haus der Zukunft« in das professionelle Immobilienrating von Finanzinstitutionen. »Immo-Rate« will dadurch wesentlich zur Verbreitung von nachhaltigen Bauten in der Praxis beitragen.

Zielgruppen: FinanzdienstleisterInnen, BauträgerInnen, PlanerInnen



## Präsentationsveranstaltungen

### Wien

**22. Juni 2006, 14 - 17 Uhr**

**Erste Bank**

1030 Wien, Beatrixgasse 27, 6. Stock

**Podium:**

Gertrude-Martina Schwebisch, s-Bausparkasse

Robert Lechner, Ökologie-Institut

Angelika Roder, Rhomberg Bau GmbH

Johann Humenberger, Erste Bank

### Salzburg

**29. Juni 2006, 10 - 13 Uhr**

**Kammer der Architekten**

5020 Salzburg, Gebirgsjägerplatz 10

**Podium:**

Georg Tappeiner, Ökologie-Institut

Gertrude-Martina Schwebisch, s-Bausparkasse

Ernst Thurnher, Rhomberg Bau GmbH

Johann Humenberger, Erste Bank

### Bregenz

**13. Juli 2006, 16 - 19 Uhr**

**Rhomberg Bau GmbH**

6900 Bregenz, Mariahilfstraße 29

**Podium:**

Gerfried Thür, Rhomberg Bau GmbH

Georg Tappeiner, Ökologie-Institut

Gertrude-Martina Schwebisch, s-Bausparkasse

Johann Humenberger, Erste Bank